



2024年8月1日

各 位

社 名 神戸電鉄株式会社  
代 表 者 名 代表取締役社長 井 波 洋  
(コード：9046 東証プライム市場)  
問 合 せ 先 執行役員経営企画部部长  
坂 本 義 之  
(TEL (078) 576-8671(代))

### 特別利益及び特別損失の計上に関するお知らせ

当社は、賃貸物件の交換に伴い、下記のとおり特別利益及び特別損失を計上いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 特別利益及び特別損失の内容

不動産事業（賃貸業）において、収益の向上を図るため当社が所有する賃貸ビルと他の物件とを交換いたしました。この交換に伴い生じた固定資産交換差益 425 百万円を特別利益に計上するとともに、同額を工事負担金等圧縮額として特別損失に計上しております。

#### 2. 業績に与える影響

2025年3月期の業績については、本日公表の「2025年3月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕(連結)」をご参照ください。

なお、上記の特別利益及び特別損失は同額であるため、これらが2025年3月期の連結業績に与える影響はございません。

以 上